



***** Attraktives und zentral gelegenes Baugrundstück mit Altimmobilie *** VOGEL IMMOBILIEN**

28857 Syke

auf Anfrage

Preis

2.809 m²

Grundstücksfl. (ca.)

Zusammenfassung

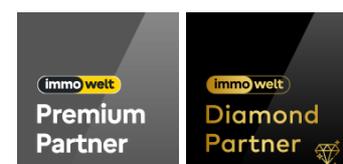
Immobilienart	Grundstück
Kaufpreis	auf Anfrage
Grundstücksfl.	ca. 2.809,00 m ²
Käuferprovision	3,48 % incl. 19 % MwSt. Die Provision ist vom Käufer direkt an uns zu zahlen, sofern es aufgrund unseres Nachweises und/oder unserer Vermittlung zum Abschluss eines notariellen Kaufvertrages kommt.

Anbieter



Vogel Immobilien
Klinkerstraße 8
28857 Syke

Ansprechpartner



Herr Ralf Vogel
Telefon: 04242/577920
Mobil: 0174-7322213
Fax: 04242/577919

Preise & Kosten

Kaufpreis auf Anfrage

Immobilie

Online-ID: 2275f55
Referenznummer: 21-159-VK

Das Grundstück

- ✓ bebaubar nach §34 Nachbarbebauung
- ✓ ortsüblich erschlossen

Objektbeschreibung

Zentral gelegenes, attraktives Baugrundstück mit Altbestand im vorderen Bereich.

Die Kosten eines etwaigen Abbruchs der bestehenden Gebäudesubstanzen gehen zu Lasten des Käufers.

Das Grundstück grenzt an die B 6, so dass Fahrbahn, Strassenbeleuchtung, Fußgängerweg sowie die einschlägigen Ver- und Entsorgungsleitungen vorhanden sind.

Das Grundstück ist nach Bebauungsplan ein Mischgebiet.

Vogel Immobilien

Ihr kompetenter Partner in Verkauf & Vermietung

Habe ich Sie neugierig gemacht und Sie wünschen einen Besichtigungstermin, dann schicken Sie mir bitte eine Mail (vogel-marketing@ewetel.net) oder rufen Sie mich an (Tel. 04242-577920 oder Handy 0174-7322213), damit wir einen Termin persönlich abstimmen können.

Geben Sie bitte bei Anfragen Ihre vollständige Adresse und Ihre Telefonnummer bekannt. Verkaufsgespräche und Verhandlungen sind über unser Büro – wie ausdrücklich von unserem Auftraggeber gewünscht – zu führen. Bei sämtlichen Angaben im Exposé handelt es sich um Wiedergaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird von unserer Seite keine Gewähr übernommen.

Für Eigentümer:

Wir bewerten gern kostenfrei Ihre Immobilie entsprechend dem aktuellen

Marktwert, entwickeln eine Ihrem Objekt angepasste Verkaufsstrategie und stehen Ihnen bis zum erfolgreichen Verkauf zur Verfügung.

Vogel IMMOBILIEN steht als Maklerunternehmen mit seinen Mitarbeitern und Kollegen für die Werte Seriosität, Zuverlässigkeit und Diskretion. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Unsere Kartei umfasst ständig eine Vielzahl von vorgemerkten Suchinteressenten.

Rufen Sie uns an oder senden Sie uns eine E-Mail wir freuen uns, Sie kennen zu lernen.

Wir vermieten und verkaufen Häuser und Wohnungen in jeder Größe und Preislage.

Täglich neue Objekte!

Vogel Immobilien Kompetenzcenter
... eine Idee persönlicher

Tel. 04242-577920

Tel. 0174-7322213

www.vogelimmobilien.net

vogel-marketing@ewetel.net

Lagebeschreibung

Das hier beschriebene Grundstück befindet sich in zentraler Lage in Syke. Alles ist fußläufig erreichbar.

Alle Bilder



Grundstück



Grundstück



Blick nach vorne



VOGEL
IMMOBILIEN
Persönlich – erfolgreich – anders
Ihre Immobilienexperten



- Immobilienberatung
- Immobilienvermittlung
- Immobilienleibrente
- 60 Plus Rundum-Sorglos
- Werteschätzung
- Mediation
- Professionelle Objektfotos
- Homestaging

Legen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie in erfahrene Hände.

Ute & Ralf Vogel
www.vogelimmobilien.net
vogel-marketing@ewetel.net

Büro: 0 42 42 – 577 920
Mobil: 01 74 – 73 222 13

Ihre Immobilienexperten in der Region